

先锋街道青年路北侧、南通别业东侧地块土壤污染状况调查报告公示

项目名称：先锋街道青年路北侧、南通别业东侧地块土壤污染状况调查报告项目

委托单位：南通市通州区先锋街道办事处

调查单位：江苏伟恒土壤治理科技有限公司



先锋街道青年路北侧、南通别业东侧地块位于江苏省南通市通州区兴东街道紫星村南六组，地块总占地面积 89050 平方米（合计约 133.575 亩），前土地使用权人为南通市通州区先锋街道三圩头村集体土地。本次地块调查范围东至振先路、南至青年东路、西至中锋路、北至正锋路。

本次调查地块规划用途为居住用地（R），属于 GB36600-2018 中规定的第一类用地。

本次调查我单位根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）与《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》（HJ25.2-2019）等相关要求，采用网格布点法（80m×80m）在本地块布设土壤快速检测点位，在调查点位采集土壤样品进行快速检测，采样深度设置在 0-6.0 m。使用 QY-100L 钻机采集土壤样品。由于地块周边历史上存在企业，基于保守性原则，地块内布设了三口地下水监测井，进行验证性检测分析。

地块土壤主要使用 PID 和 XRF 进行快速筛查，所测重金属为：铬、镉、铜、锌、镍、砷、铅、汞。为了解该地块所测得数据是否在正常范围内，本次调查在地块外选取了一个土壤对照点进行比对，本次土壤采样对照点经历史卫星照片的筛选，选取位于本地块东北侧约 98.6m 的荒地，历史上一直未被利用开发，外

界扰动很小处为对照点。本次调查在共布设采样点 12 个，地下水 3 个，土壤对照点 1 个，地下水对照点 1 个。收集到土壤样品 144 份，对照点土壤样品 12 份，地下水样品 5 份（含对照点 1 份）。

本次先锋街道青年路北侧、南通别业东侧地块土壤污染状况调查结果表明，本地块内及周边区域当前和历史上均无可能的污染源，该地块不属于污染地块，无需开展第二阶段调查，土壤污染状况调查活动可以结束，调查地块可作居住用地使用。

本次公示时间不少于 5 个工作日。公众对本项目有生态环境相关意见的，应当在本公告之日起 5 个工作日内提出。公示期间，对公示内容如有异议，请以书面形式反馈，个人须署真实姓名，单位须加盖公章。

联系人：程玉林

联系电话：13912211587

通讯地址：江苏省南通市开发区崇州大道 60 号 11A602