

通州区东社镇东社花苑西侧地块保障房建设项目地块土壤污染状况调查报告公

示

项目名称 :通州区东社镇东社花苑西侧地块保障房建设项目地块土壤污染状况调查报告项目

委托单位 :南通神辉置业有限公司

调查单位 :江苏伟恒土壤治理科技有限公司



通州区东社镇东社花苑西侧地块保障房建设项目地块于江苏省南通市通州区东社镇东社社区居委会 7 组、三甲河西侧、金三线北侧，地块占地面积约 36685.0 平方米(合计约 55.03 亩)，土地使用权人为南通神辉置业有限公司。本地块调查范围为通州区东社镇东社花苑西侧地块保障房建设项目地块整个区域。该地块东侧为居北路，隔路为三甲河，隔河为东社花苑和农田；南侧为东社花苑居民健身中心和金三线，隔路为民宅；西侧为东社花苑西侧地块保障房建设项目部、农田和民宅；北侧为农田和民宅。

本次调查地块规划用途为居住用地 (R2) ，属于 GB36600-2018 中规定的第一类用地。

根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》(HJ25.1-2019)和《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》(HJ25.2-2019)规定要求，本次调查采用系统布点法 (80 m×80 m) 在本地块布设土壤快速检测点位，共布设采样点 11 个，土壤对照点 1 个，采集到土壤样品 12 份。

本次通州区东社镇东社花苑西侧地块保障房建设项目地块土壤污染状况调查结果表明，本地块内及周边区域当前和历史上均无可能的污染源，该地块不属

于污染地块，无需开展第二阶段调查，土壤污染状况调查活动可以结束，地块满足规划为居住用地（R2）用途的土壤环境质量要求。

本次公示时间不少于 5 个工作日。公众对本项目有生态环境相关意见的，应当在本公告之日起 5 个工作日内提出。公示期间，对公示内容如有异议，请以书面形式反馈，个人须署真实姓名，单位须加盖公章。

联系人：鲍秀敏

联系电话：15722868306

通讯地址：江苏省南通市开发区崇州大道 60 号 11A602