

通州区西亭镇镇北地块土壤污染状况调查报告

项目名称：通州区西亭镇镇北地块土壤污染状况调查报告项目

委托单位：南通神辉置业有限公司

调查单位：江苏伟恒土壤治理科技有限公司



通州区西亭镇镇北地块位于江苏省南通市通州区西亭镇亭东村 63、67 组，地块占地面积约 75108 平方米(合计约 112.662 亩)，地块东至亭北中心路；南至民宅；西至施工临时道路；北至地表水体。原土地使用权人为通州区西亭镇亭东村，南通神辉置业有限公司于 2022 年 2 月获得现土地使用权。该地块北侧为地表水体，隔河为民宅和农田；西侧为施工临时道路，隔路为通州建总施工项目部；南侧为民宅；东侧为亭北中心路，隔路为民宅、农田、地表水体。

本次调查地块规划用途为居住用地（R），属于 GB36600-2018 中规定的第一类用地。

根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》(HJ25.1-2019)和《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》(HJ25.2-2019)规定要求，本次调查采用系统布点的方法进行布点，共布设土壤采样点 16 个（含土壤对照采样点 1 个），采样深度 0-0.5m，共采集并快筛土壤样品 16 个。

本次调查结果表明，通州区西亭镇镇北地块不属于污染地块，符合《土壤环境质量 建设用地 土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）的第一类建设用地标准，可以作为居住用地（R）使用。

本次公示时间不少于 5 个工作日。公众对本项目有生态环境相关意见的，应当在本公告之日起 5 个工作日内提出。公示期间，对公示内容如有异议，请以书面形式反馈，个人须署真实姓名，单位须加盖公章。

联系人：程玉林

联系电话：13912211587

通讯地址：江苏省南通市开发区崇州大道 60 号 11A602