

角斜镇 2013 年 JY-001 号地块土壤污染状况调查报告公示

项目名称：角斜镇 2013 年 JY-001 号地块土壤污染状况调查报告项目

委托单位：江苏园佳房地产开发有限公司

调查单位：江苏伟恒土壤治理科技有限公司

采样及检测单位：江苏省优联检测技术服务有限公司



角斜镇 2013 年 JY-001 号地块位于江苏省南通市海安市角斜镇环镇东路，地块占地面积约为 11147.2m²（约 16.72 亩），土地使用权人为江苏园佳房地产开发有限公司。本地块调查范围为角斜镇 2013 年 JY-001 号地块整个区域。该地块东侧为南通宏洋化工有限公司；西侧为环镇东路，隔路为南通盛鑫磁材有限公司；南侧为北凌河，隔河为农田及农户；北侧为省道 S221，隔路为农户及农田。

本次调查地块规划用途为商住用地，属于 GB36600-2018 中规定的第一类用地。

根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》(HJ25.1-2019)和《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》(HJ25.2-2019)规定要求，本次调查采用专业判断法的方法进行布点，共布设土壤采样点 15 个（含土壤对照采样点 1 个），钻探深度 6.0m，共送检土壤样品 66 个（含 6 个平行样）；共布设地下水监测井 5 个（含地下水平行样及对照采样点 1 个），井深 6.0m，共采集并送检地下水样品 6 个（含 1 个平行样）。

根据角斜镇 2013 年 JY-001 号地块土壤污染状况调查结果，该地块土壤样品检出数据均满足《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》

(GB36600-2018)第一类用地筛选值标准和深圳市地方标准《建设用地土壤污染风险筛选值和管制值》(DB4403/T67—2020)中的第一类用地筛选值标准；

本次调查 W1 点位地下水样品氯化物、硫酸盐及氨氮检出浓度不满足《地下水质量标准》(GB/T14848- 2017) IV 类水标准，其余地下水监测因子检出浓度均满足《地下水质量标准》(GB/T14848- 2017) IV 类水标准。氯化物、硫酸盐及氨氮不属于地下水毒理学指标，且没有列入《地下水污染健康风险评估工作指南》(附录 H)中的有毒有害物质，在不开发利用地下水的前提下，上述污染物对人体的健康风险较小。

角斜镇 2013 年 JY-001 号地块不属于污染地块，地块满足规划为商住混合用地用途的土壤环境质量要求。

本次公示时间不少于 5 个工作日。公众对本项目有生态环境相关意见的，应当在本公告之日起 5 个工作日内提出。公示期间，对公示内容如有异议，请以书面形式反馈，个人须署真实姓名，单位须加盖公章。

联系人：景睿贤

联系电话：15306295007

通讯地址：江苏省南通市开发区崇州大道 60 号 11A602